

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD  
01.08.2023. DO 01.11.2023.**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUDU BJELOVARU**

Poslovni broj spisa: **St-655/19**

Dužnik: **Stečajna masa iza NOVOGRADNJA d.d. u stečaju, Ivana Mažuranića 2d, Daruvar, OIB:  
65188854530**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA  
STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini:

-izvanknjižno vlasništvo nekretnina koje se nalaze u Komiži i to k.č.br.: 1165/2, 1143/3 i 1143/4, sve k.o. Komiža,

Stanje novčanih sredstava na žiro računu stečajnog dužnika kod PBZ d.d. na dan 01.11.2023. godine iznosi 46.164,08 EUR.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Sa stečajnom masom je postupano na način da je za nekretnine u Komiži odlukom skupštine vjerovnika ovlašten st. upravitelj pokrenuti zk ispravni postupak radi upisa vlasništva stečajne mase nad navedenim nekretninama, u koju svrhu se pristupilo pribavi dokumentacije radi dokazivanja vlasništva (povijesni pregled promjena posjednika, pretvorbene dokumentacije, povijesni pregled statusnih promjena u sudskom registru), te je OPS u Splitu, zk odjel podnesen prijedlog za zk ispravni postupak koji se vodi pod brojem Z-33403/21, ali do sada i dalje nije doneseno rješenje o otvaranju zk ispravnog postupka.

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA  
STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

S obzirom da od strane OPS u Splitu zk ispravni postupak do sada nije pokrenut niti ima naznake da li će isti biti pokrenut u skorije vrijeme, rješenjem suda odobrena je djelomična dioba novčanih sredstava vjerovnicima I. višeg isplatnog reda.

U Daruvaru, 03.11.2023. godine.

Stečajni upravitelj Perica Medaković